

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует:

ИНСПЕКЦИЯ МНС РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ПО МИНСКОМУ РАЙОНУ ИНФОРМИРУЕТ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ О ПРАВОМЕРНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району напоминает о том, что после **31 декабря 2025 года** вправе продолжить осуществление предпринимательской деятельности в том же статусе только те индивидуальные предприниматели, виды деятельности которых включены в перечень видов деятельности, разрешенных для осуществления в качестве индивидуального предпринимателя.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с пунктом 11 статьи 6 Закона Республики Беларусь от 13.12.2024 №47-З “Об изменении законов” физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей до 1 октября 2024 г. и осуществляющие виды деятельности, не включенные в перечень, определяемый в соответствии с абзацем вторым части второй пункта 1 статьи 22 Гражданского кодекса Республики Беларусь, при определении налоговой базы подоходного налога за налоговый период 2025 года включают в состав доходов, полученных от осуществления таких видов деятельности, стоимость ранее отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), переданных имущественных прав, оплата за которые не получена по состоянию на 31 декабря 2025 г.

Положения части первой настоящего пункта не распространяются на индивидуальных предпринимателей, права и обязанности которых перешли к созданной ими коммерческой организации в порядке согласно приложению к Закону Республики Беларусь от 22 апреля 2024 г. №365-З “Об изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности”.

Дополнительная информация размещена в разделе [“Актуальное / Налогообложение предпринимательской деятельности \(Закон Республики Беларусь от 22 апреля 2024 г. № 365-З\)”](#).

АЛГОРИТМ ПОРЯДКА МАРКИРОВКИ И ПРОСЛЕЖИВАЕМОСТИ ТОВАРОВ

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует о том, что субъекты хозяйствования в целях маркировки товаров средствами идентификации, должны:

- зарегистрироваться в системе автоматической идентификации ГС1 Беларуси (при отсутствии регистрации);
- описать товары (при отсутствии описания) в межведомственной распределенной информационной системе “Банк данных электронных паспортов товаров” путем обращения в ГП “Центр систем идентификации”;
- пройти процедуру регистрации (перерегистрации) в государственной информационной системе маркировки товаров унифицированными контрольными знаками или средствами идентификации (далее – система маркировки);
- приобрести у оператора системы маркировки коды маркировки (средства идентификации на материальных носителях), защищенные материальные носители (при необходимости), знаки защиты (при необходимости);

Справочно. Необходимость приобретения защищенных материальных носителей, знаков защиты определяется субъектом хозяйствования самостоятельно.

- передать в систему маркировки информацию о нанесении средств идентификации на товар в составе согласно подпункту 1.4 пункта 1 приложения 2 к постановлению Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 03.05.2021 №17 (далее — постановление №17).

В отношении товаров, подлежащих прослеживаемости, алгоритм действий субъектов хозяйствования размещен в разделе [“Главная/ Актуальное/Прослеживаемость товаров”](#).

ВНИМАНИЮ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ! МНС НАПОМИНАЕТ О НЕОБХОДИМОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ (ПРОДЛЕНИЯ) СЕРТИФИКАТА ЭЦП ДО НАСТУПЛЕНИЯ ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА

МНС информирует об обязанности представления плательщиками налоговых деклараций (расчетов) в виде электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью (ЭЦП), и рекомендует получать сертификат ЭЦП, а также продлять его срок действия до наступления очередного отчетного периода. При заблаговременном продлении срок действия текущего сертификата ЭЦП сохраняется, а также становится доступной услуга дистанционного продления.

Для удобства плательщиков на официальном сайте МНС в разделе “Актуальное” содержится подробная информация о порядке получения ЭЦП, включая перечень необходимых документов.

При наличии идентификационной карты (ID-карты) индивидуальный предприниматель имеет возможность работать в личном кабинете плательщика и направлять различные электронные документы, в том числе подавать налоговые декларации (расчеты).

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ ПО НЕЗАРЕГИСТРИРОВАННЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ЗА 2026 ГОД

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району обращает внимание организаций, имеющих незарегистрированные земельные участки!

По тем земельным участкам, которые не будут зарегистрированы в установленном порядке до 31.12.2026 (включительно), исчисление земельного налога за весь 2026 год будет производиться исходя из их площади с применением **повышенных** ставок земельного налога, установленных подпунктом 6.5 пункта 6 статьи 241 Налогового кодекса (в редакции, вступающей в силу с 01.01.2026), а именно, по земельным участкам, относящимся:

- к общественно-деловой, производственной и рекреационной зонам, – в размере 748,89 белорусского рубля за гектар;
- к жилой усадебной зоне, – в размере 49,98 белорусского рубля за гектар;
- к жилой многоквартирной зоне, — в размере 99,87 белорусского рубля за гектар.

При осуществлении государственной регистрации земельных участков в срок по 31 декабря 2026 года (включительно) в отношении таких земельных участков исчисление земельного налога за весь 2026 год будет производиться в общеустановленном порядке.

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует:

ИЗМЕНЕНИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В ПРИМЕНЕНИИ ЕДИНОГО НАЛОГА С 2026 ГОДА

С 2026 года изменен подход к определению видов деятельности, для применения индивидуальными предпринимателями единого налога. В 2025 году объектом налогообложения единым налогом признавалось оказание потребителям широкого перечня работ, услуг, однако с 1 января 2026 года сфера применения единого налога скорректирована и установлен закрытый перечень видов деятельности для применения единого налога.

Сохранена возможность его применения для ИП, осуществляющих розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, а также предоставляющих места для краткосрочного проживания.

При этом с 2026 года единый налог могут применять ИП, выполняющие строительные работы (по видам строительных работ, определенных в Налоговом кодексе) и оказывающие услуги такси.

ИП, утратившие с 01.01.2026 право на применение единого налога в связи с установлением закрытого перечня видов деятельности, должны внести соответствующие изменения и (или) дополнения в налоговую декларацию по единому налогу за I квартал 2026 года и представить её в налоговый орган не позднее 31.03.2026.

В то же время ИП, которые в I квартале 2026 года применяют общий порядок налогообложения, имеют право перейти с 1 января 2026 г. на применение единого налога в отношении осуществления таких видов деятельности, как строительство и деятельность такси.

Для перехода необходимо не позднее 31 января 2026 г. представить в налоговый орган налоговую декларацию (расчет) по единому налогу за I квартал 2026 года и не позднее 1 февраля 2026 г. уплатить единый налог за январь 2026 года по ставкам единого налога, установленным на 2026 год.

Так в Минском районе ставки по строительству составляют 700 белорусский рубль, по деятельности такси – 350 белорусский рубль.

При превышении валовой выручки над сорокакратной суммой единого налога ставка единого налога увеличена при доплате с 5 до 6 процентов.

Отменен понижающий коэффициент 0,5 при осуществлении индивидуальными предпринимателями реализации товаров на торговых местах, выставках-продажах, ярмарках, в развозной и разносной торговле менее 15 дней в месяц.

ВНИМАНИЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО И (ИЛИ) ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ТАКСИ

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Минскому району информирует, что с 1 января 2026 года **индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительство и (или) деятельность такси, вправе являться плательщиками единого налога** с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц (далее – единый налог).

Справочно:

строительство – бурение водяных скважин диаметром не более 80 миллиметров; земляные работы; электромонтажные работы; санитарно-технические работы; изоляционные работы; монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание в зданиях и на других строительных объектах прочего инженерного оборудования; установка жалюзи, ставней и навесов; установка заборов, оград и аналогичных ограждений из различных материалов; установка в зданиях и на других строительных объектах оснащения и арматуры; штукатурные работы; столярные и плотницкие работы; устройство покрытий пола и облицовка стен; малярные и стекольные работы; прочие отделочные работы; прочие специальные строительные работы;

деятельность такси – перевозки пассажиров автомобилями-такси, в том числе осуществляемые по заказам, полученным с использованием средств электросвязи и глобальной компьютерной сети Интернет.

Индивидуальным предпринимателям, **изъявившим желание перейти с 1 января 2026 года на применение единого налога** в отношении указанных видов деятельности необходимо представить в налоговый орган налоговую декларацию за I квартал 2026 года и **не позднее 2 февраля 2026 года произвести уплату единого налога за январь 2026 г. по ставкам единого налога, установленным на 2026 год.**

ВНИМАНИЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, У КОТОРЫХ СОВОКУПНЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ИЛИ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ, ПОЛУЧЕННЫХ В 2025 ГОДУ ПРЕВЫСИЛ 500 000 БЕЛОРУССКИХ РУБЛЕЙ

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Минскому району напоминает, что на основании части первой статьи 3 Закона Республики Беларусь от 27.12.2023 №327-З “Об изменении законов по вопросам налогообложения” (далее – Закон № 327-З) индивидуальный предприниматель, совокупный **размер доходов и (или) валовой выручки** которого **от осуществления предпринимательской деятельности нарастающим итогом в течение календарного года превысил 500 000 белорусских рублей, не вправе заниматься предпринимательской деятельностью** без образования юридического лица **начиная с 1 января года**, следующего за календарным годом, в котором образовалось такое превышение.

Таким образом, Законом №327-З закреплена возможность осуществления гражданами предпринимательской деятельности в статусе “индивидуальный предприниматель” **только** в случае, если установленный критерий **не превышает 500 000 белорусских рублей** за год для:

дохода, полученного от осуществления предпринимательской деятельности, – для индивидуальных предпринимателей, применяющих общий порядок налогообложения;

валовой выручки - для индивидуальных предпринимателей, применяющих уплату единого налога с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц (далее – единый налог);

совокупного размера дохода и валовой выручки – для индивидуальных предпринимателей, применяющих в календарном году общий порядок налогообложения и уплату единого налога.

Учитывая изложенное, если совокупный размер дохода и (или) валовой выручки индивидуального предпринимателя **за 2025 год** превысил **500 000 белорусских рублей** независимо от применяемого им режима налогообложения, то с **1 января 2026 года** такой гражданин **вправе продолжить осуществление предпринимательской деятельности только в статусе “коммерческая организация”**. Дальнейшее осуществление предпринимательской деятельности в статусе “индивидуальный предприниматель” **запрещается**.

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует:

ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С 1 ЯНВАРЯ 2026 ГОДА

С 1 января 2026 года осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в статусе индивидуального предпринимателя (далее – ИП) вправе продолжить только те ИП, виды деятельности которых включены в перечень видов деятельности, разрешенных для ИП.

Справочно: такое требование установлено Законом Республики Беларусь от 22.04.2024 №365-З “Об изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности”, Гражданским кодексом Республики Беларусь (далее – ГК).

Перечень разрешенных для ИП видов деятельности определен в приложении 1 к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 28.06.2024 №457 “О видах индивидуальной предпринимательской деятельности” (далее – Перечень).

Индивидуальная предпринимательская деятельность, осуществляемая гражданином с нарушением требований пункта 1 статьи 22 ГК, в том числе в части осуществления ИП видов деятельности, не включенных в Перечень, является незаконной.

Справочно: осуществление предпринимательской деятельности, когда в соответствии с законодательными актами такая деятельность является незаконной и (или) запрещается, влечет применение административной ответственности в соответствии с частью 3 статьи 13.3 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях.

В целях недопущения нарушений требований законодательства, в части осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности с 1 января 2026 года, ИП необходимо:

- проанализировать фактически осуществляемый вид деятельности на предмет его соответствия виду деятельности, предусмотренному общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 “Виды экономической деятельности”, утвержденным постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 05.12.2011 № 85 (далее - ОКЭД);
- сопоставить фактически осуществляемый вид деятельности с видами деятельности, включенными в Перечень;
- проанализировать информацию об осуществляемых видах деятельности, подлежащую отражению в налоговых декларациях (расчетах): ОКЭД должен соответствовать фактически осуществляемому виду деятельности ИП и, соответственно, виду деятельности, поименованному в Перечне.

Справочно: ОКЭД указывается на титульном листе налоговых деклараций (расчетов) по подоходному налогу с физических лиц индивидуального предпринимателя (нотариуса, осуществляющего нотариальную деятельность в нотариальном бюро), по единому налогу с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц, налогового агента по подоходному налогу с физических лиц в графе “ОКЭД” (пункт 11 Инструкции о порядке заполнения налоговых деклараций (расчетов) по налогам (сборам), книги покупок, утвержденной постановлением Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 03.01.2019 №2).

За получением дополнительной информации по вопросам, касающимся предпринимательской деятельности и не связанным с налогообложением, необходимо обращаться в местный исполнительный и распорядительный орган по месту жительства.

ВНИМАНИЮ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ: РАСШИРЯЕТСЯ ПЕРЕЧЕНЬ ТОВАРОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРОСЛЕЖИВАЕМОСТИ!

С 1 марта 2026 года в перечень товаров, сведения об обороте которых являются предметом прослеживаемости, включается бытовая техника, в частности стиральные машины, кухонные комбайны, пылесосы, посудомоечные машины, печи микроволновые, электрические чайники, мультиварки, телевизоры и другая бытовая техника. Предметом прослеживаемости будет являться только новая бытовая техника, за исключением телевизоров и стиральных машин.

У субъектов хозяйствования, осуществляющих оборот товаров, подлежащих прослеживаемости, возникают обязанности по:

- **представлению** в программный комплекс “Система прослеживаемости товаров” **сведений о товарах подлежащих прослеживаемости.**
- **использованию электронных накладных.**

Также субъектам хозяйствования необходимо провести инвентаризацию имеющихся по состоянию на 01.03.2026 остатков товаров, подлежащих прослеживаемости, и до 01.07.2026 (но не позднее даты начала оборота товаров) подать сведения в виде электронного документа в программный комплекс “Система прослеживаемости товаров”.

Подробный алгоритм действий субъектов хозяйствования, а также сроки подачи сведений в программный комплекс размещены на официальном сайте Министерства по налогам и сборам по адресу: <https://nalog.gov.by/landing-traceability/>

ПРИМЕНЕНИЕ УПРОЩЕННОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, СОЗДАННОЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 22.04.2024 №365-З

Законом Республики Беларусь от 30.12.2025 №127-З “Об изменении законов по вопросам налоговых правоотношений” закреплено, что организация, созданная индивидуальным предпринимателем, **не лишается права на применение упрощенной системы налогообложения**, в случаях сдачи в аренду недвижимого имущества, которое было зарегистрировано за этим индивидуальным предпринимателем до создания организации и еще не переформировано на саму организацию в период с даты ее госрегистрации до даты внесения в единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним записей о переходе к организации права собственности (возникновении у нее права хозяйственного ведения) на это имущество.

В то же время необходимо учитывать, что если такая организация - арендодатель будет получать возмещение коммунальных услуг сверх арендной платы, то она лишается права на применение упрощенной системы налогообложения.

Сохранить право на применение упрощенной системы налогообложения организация – арендодатель сможет в случае:

- принятия решение о признании сумм получаемого возмещения коммунальных услуг внебюджетными доходами с последующим налогообложением их в составе валовой выручки. Такое решение необходимо отразить в учетной политике;
- заключения трехстороннего договора с арендатором и поставщиком коммунальных услуг, согласно которому денежные средства в оплату перевыставляемых коммунальных услуг от арендатора напрямую поступают поставщику коммунальных услуг.

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует:

ВНИМАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ПОЛУЧИВШИХ ДОХОДЫ В 2025 ГОДУ!

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Минскому району напоминает, что срок представления налоговой декларации (расчета) по подоходному налогу с физических лиц по доходам, полученным в 2025 году, не позднее 31 марта 2026 года.

Налоговую декларацию (расчет) по подоходному налогу с физических лиц представляют граждане, получившие в течение 2025 года доходы, подлежащие налогообложению.

К таким доходам, в том числе, относятся:

- доходы, полученные от источников за пределами Республики Беларусь;
- доходы в виде дарения, полученные от физических лиц (не являющиеся близкими родственниками), если такие доходы превысили 11 516,0 рублей в год;
- доходы, полученные от продажи двух и более автомобилей в течение года;
- доходы, полученные от продажи автомобиля, технически допустимая общая масса которого превышает 3500 килограммов и (или) число сидячих мест которого, помимо сиденья водителя, превышает восемь;
- доходы от продажи или иного возмездного отчуждения (мена, рента и др.) в течение пяти лет более одного объекта недвижимости, принадлежащих физическому лицу на праве собственности (доли в праве собственности на указанное имущество), а именно: более одного не завершенного строительством капитального строения, более одной квартиры, более одного жилого дома, более одной дачи, более одного садового домика с хозяйственными постройками (при их наличии), более одного гаража, более одного машино-места, более одного земельного участка;
- доходы, подлежащие налогообложению по ставке подоходного налога, установленной пунктом 1 статьи 214 Налогового Кодекса Республики Беларусь и полученные от источников в Республике Беларусь в виде дивидендов, по трудовым договорам, а также по гражданско-правовым договорам, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг и создание объектов интеллектуальной собственности, отчуждение имущественных прав на них, если такие доходы за 2025 год превысили в совокупности 220 000 белорусских рублей;

- другие доходы, если обязанность по удержанию подоходного налога не возложена на источник выплаты дохода.

Налоговую декларацию (расчет) можно представить в электронном виде через “Личный кабинет плательщика”, по почте, лично в любую налоговую инспекцию, независимо от места регистрации физического лица.

Более подробную информацию можно получить на официальном сайте Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь <https://www.nalog.gov.by>, по телефону 189 (Контакт-центр МНС) или +375 17 229-79-79, в налоговых инспекциях.

УВЕЛИЧЕН НОРМАТИВ РАСХОДОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ РОЗНИЧНУЮ ТОРГОВЛЮ И (ИЛИ) ТРАНСПОРТНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Согласно изменениям в Налоговом кодексе Республики Беларусь, вступившим в силу с 1 января 2026 года, **индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю и (или) транспортную деятельность** и не осуществляющие иные виды деятельности, **вправе** вместо документально подтвержденных расходов **определять расходы в размере 30%** общей суммы подлежащих налогообложению доходов, полученных от осуществления ими такой предпринимательской деятельности.

С месяца, в котором наряду с розничной торговлей и (или) транспортной деятельностью индивидуальными предпринимателями **начато осуществление иного вида деятельности или осуществляемый вид деятельности изменен на иной вид деятельности, расходы необходимо определять в размере 20%** общей суммы подлежащих налогообложению доходов от осуществления предпринимательской деятельности.

О НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ АКЦИЗАМИ БЕЗАЛКОГОЛЬНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ НАПИТКОВ

С 1 января 2026 года безалкогольные энергетические напитки признаются подакцизными товарами.

При отнесении безалкогольных энергетических напитков к подакцизным товарам необходимо одновременно учитывать такие основные критерии, как:

- наименование товара;
- его функциональное назначение;
- его код ТН ВЭД ЕАЭС;
- наличие в составе напитка тонизирующих веществ (компонентов), оказывающих тонизирующее действие (кофеин, содержащиеся кофеин растения (растительные экстракты), гуарана, мате; лекарственные растения (женьшень, левзея, родиола розовая, лимонник, элеутерококк) и их экстракты).

Ставки акцизов на безалкогольные энергетические напитки установлены пунктом 9 приложения 1 к Налоговому кодексу.

ИНФОРМИРОВАНИЕ НАЛОГОВОГО ОРГАНА ОБ ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ ПО НАЛОГУ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ НА 2026 ГОД

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району напоминает, что плательщикам налога на добавленную стоимость (далее – НДС) по оборотам по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав (за исключением плательщиков, указанных в подпунктах 2.1 и 2.2 пункта 2 статьи 127 Налогового кодекса Республики Беларусь), избравшим отчетным периодом с 01.01.2026 квартал, необходимо на титульном листе налоговой декларации (расчета) по НДС, представляемой за 2025 год, проставить соответствующую отметку.

Проставление такой отметки:

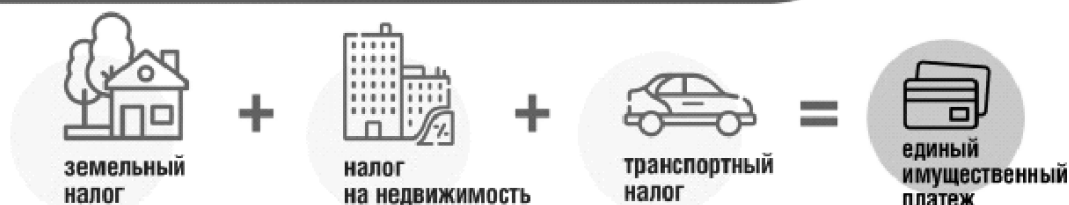
- должно быть произведено не позднее 20-го января текущего налогового периода;
- может быть произведено (аннулировано) после 20-го января текущего налогового периода только однократно, но не позднее 20-го февраля текущего налогового периода путем внесения изменений и (или) дополнений в налоговую декларацию (расчет) по налогу на добавленную стоимость за прошлый налоговый период.

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует:

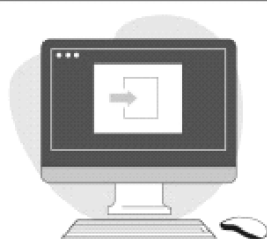
МНС информирует граждан, которые до сих пор не произвели уплату имущественных налогов



МИНИСТЕРСТВО
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



Во избежание дополнительных финансовых санкций со стороны налоговых органов и органов принудительного исполнения настоятельно рекомендуем погасить задолженность по имущественным налогам



✓ **через сервис «Личный кабинет плательщика»:**

- Сайт МНС <https://nalog.gov.by>
- > сервис «Личный кабинет плательщика»
 - > вход по логину и паролю
 - > нажать «Оплатить»
 - > выбрать способ оплаты



✓ **через систему ЕРИП одним из способов:**

1. по QR-коду (указан в извещении)
 2. по коду платежа в ЕРИП, заполнив учетный номер плательщика (УНП) (указаны в извещении)
 3. пройдя по дереву ЕРИП:
 - > платежи и переводы/Система «Расчет» (ЕРИП)
 - > Налоги
 - > область (город)/район/ИМНС по району (или УРП (ОРП) по району) по месту регистрации физического лица
 - > раздел «Пеня»
 - > выбрать из списка налогов «Единый имущественный платеж»
 - > ввести учетный номер плательщика (УНП*)
- ☑ нажать «Оплатить»



✓ **в отделениях банков и почтовой связи**

* Узнать свой УНП можно на сайте МНС в электронном сервисе «Сведения из Государственного реестра плательщиков (иных обязанных лиц)». УНП вводится заглавными буквами латинского алфавита без пробелов.



Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району информирует:

НАПОМИНАЕМ О НЕОБХОДИМОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВЫМИ АГЕНТАМИ СВЕДЕНИЙ О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ЗА 2025 ГОД

Инспекция МНС Республики Беларусь по Минскому району напоминает, что в соответствии с пунктом 6 статьи 85 Налогового кодекса Республики Беларусь налоговые агенты обязаны представлять сведения о доходах физических лиц по перечню, в порядке и сроки, установленные Советом Министров Республики Беларусь.

Сведения о доходах за 2025 год налоговые агенты должны представить **не позднее 01.04.2026**.

Перечень, порядок и сроки представления сведений о доходах определены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2021 №201 “О предоставлении сведений о доходах физических лиц”.

Форма сведений о доходах установлена постановлением Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 15.11.2021 №35 “О формах и перечне сведений” (приложение 9).

Сведения представляются в электронном виде на портал МНС.

Некоммерческие организации, не осуществляющие предпринимательскую деятельность (бюджетные, общественные, религиозные организации и другие), вправе представлять сведения о доходах за 2025 год в налоговый орган по месту постановки на учет в электронном виде в формате json на USB - флэш-накопителе (без ЭЦП).

С подробной информацией о предоставлении сведений, в том числе с Инструкцией по заполнению сведений о доходах, можно ознакомиться на сайте МНС по ссылке <https://www.nalog.gov.by> в разделе “Актуальное” по вкладке “Представление налоговыми агентами сведений о доходах физических лиц за 2025 год”.

ЕЩЕ РАЗ О “БЕСШОВНОМ” ПЕРЕХОДЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В КОММЕРЧЕСКУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ

С 1 января 2026 года вступили в силу ограничения по видам деятельности, которые могут осуществлять индивидуальные предприниматели. Продолжить свое функционирование в том же статусе могут только те индивидуальные предприниматели, виды деятельности которых включены в Перечень видов деятельности, разрешенных для осуществления в качестве индивидуального предпринимателя, определенный приложением 1 к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 28.06.2024 №457 (далее – Перечень).

Таким образом, для индивидуальных предпринимателей, осуществляющих виды деятельности, не поименованные в Перечне, существует два пути в рамках закона: либо изменить цели и задачи своей предпринимательской деятельности – начать осуществлять вид деятельности, включенный в Перечень, либо создать организацию.

Кроме того, не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность без образования юридического лица индивидуальные предприниматели, совокупный размер доходов и (или) валовой выручки которых в 2024 или в 2025 году превысили 500 000 белорусских рублей. Такие граждане не в праве осуществлять деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей в течение 3-х лет (часть первая статьи 3 Закона Республики Беларусь от 27.12.2023 №327-3 “Об изменении законов по вопросам налогообложения”).

Законом Республики Беларусь от 22.04.2024 №365-3 “Об изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности” (далее – Закон №365-3) индивидуальному предпринимателю предоставлена возможность “бесшовного” перехода в коммерческую организацию с переходом всех прав и обязанностей к созданной им коммерческой организации на условиях полного правопреемства.

Организация, созданная индивидуальным предпринимателем в упрощенном порядке, вправе применять общий порядок налогообложения или особые режимы налогообложения, в частности, с уплатой налога при упрощенной системе налогообложения.

Закон №365-3 не содержит ограничений в периоде “бесшовного” перехода в коммерческую организацию. То есть индивидуальные предприниматели вправе воспользоваться упрощенным порядком создания юридического лица и в 2026 году.

Необходимо помнить, что осуществление с 2026 года индивидуальными предпринимателями видов деятельности, не включенных в Перечень, или осуществление деятельности после превышения в 2024 или в 2025 году установленного критерия выручки (500 000 белорусских рублей) является незаконным и влечет привлечение к административной ответственности.

О ПОСТАНОВЛЕНИИ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 25 СЕНТЯБРЯ 2025 Г. №528 “ОБ ИЗМЕНЕНИИ ПОСТАНОВЛЕНИЙ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ”

Советом Министров Республики Беларусь 25 сентября 2025 года принято постановление №528 “Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь” (далее – постановление №528), предусматривающее:

• сокращение перечня товаров, сведения об обороте которых являются предметом прослеживаемости – **из прослеживаемости исключены продукты питания, обувь и бытовая химия;**

• перенос срока введения прослеживаемости **бытовой техники** (машины стиральные бытовые, пылесосы, роботы-пылесосы бытовые, утюги электрические, комбайны кухонные бытовые, машины посудомоечные бытовые, чайники электрические, мультиварки электрические, печи микроволновые, плиты (варочные панели) бытовые электрические, дрели электрические, фены для волос, телевизоры) **с 1 октября 2025 г. на 1 марта 2026 г.;**

• перенос срока введения маркировки средствами идентификации безалкогольных напитков и соков – с 1 октября 2025 г. на 1 мая 2026 г., сохранение маркировки этих товаров унифицированными контрольными знаками в период с 1 октября 2025 г. до 30 апреля 2026 г.;

• исключение из перечня товаров, подлежащих маркировке средствами идентификации, мобильных телефонов и ноутбуков, бывших в употреблении.

Принятие постановления позволит **снизить нагрузку на субъекты хозяйствования** в части обязательности использования электронных накладных при обороте товаров, ведения учета в разрезе приходных документов, представления сведений для включения в программный комплекс “Система прослеживаемости товаров”, а также предоставит дополнительное время субъектам хозяйствования для подготовки к введению механизмов прослеживаемости и маркировки.

Постановление №528 вступает в силу после его официального опубликования, за исключением положений, предусматривающих маркировку соков и безалкогольных напитков унифицированными контрольными знаками, которые вступают в силу с 1 октября 2025 г.